

# JORNADAS TÉCNICAS ONLINE SOBRE GESTIÓN Y MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS

16 Y 17 DE JUNIO 2021



ASOCIACIÓN ESPAÑOLA  
DE MANTENIMIENTO  
DESDE 1977 PARA FOMENTO  
DEL MANTENIMIENTO

CON LA ESPECIAL COLABORACIÓN:



ORGANIZAN:



# INTRODUCCIÓN

Después de un tiempo de paréntesis por la emergencia sanitaria, volvemos a la nueva normalidad, y, como muestra, el Comité de Gestión y Mantenimiento de Edificios de la AEM y la Associació Catalana de Facility Management, ACFM, nos convocan a las Jornadas Técnicas online que tendrán lugar los próximos 16 y 17 de Junio.

Cabe destacar la colaboración entre las asociaciones en beneficio del sector, sumando y focalizando las actividades tanto para los profesionales como para las empresas principales, empresas de servicios, gestores técnicos, facility managers y la sociedad en general.

Se han preparado las temáticas de las jornadas de acuerdo con el interés y las propuestas transmitidas por los diversos miembros de los comités organizadores, así como de las encuestas sectoriales por lo que entendemos será del máximo interés.

Debemos agradecer también a las diferentes empresas patrocinadoras su esfuerzo y colaboración para conseguir la actividad y promoción de estas jornadas.

Desde aquí os animamos a asistir a las jornadas online del 16 y 17 de Junio, así como nos ponemos a vuestra disposición para poder participar en nuestras asociaciones con el deseo que las siguientes actividades ya podamos tener una mayor presencialidad.

¡Os esperamos!

**JOSEP ORTÍ - PRESIDENTE**  
**COMITÉ DE MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS**  
**ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE MANTENIMIENTO - AEM**

**MANUEL JÁRREGA - PRESIDENTE**  
**ASSOCIACIÓ CATALANA**  
**DE FACILITY MANAGEMENT - ACFM**

## **PRESENTACIÓN JORNADAS TÉCNICAS ONLINE**

**10,30 H.**

### **INAUGURACIÓN DE LAS JORNADAS**

**D. Gerardo Álvarez Cuervo** - Vicepresidente 1º  
ASOCIACION ESPAÑOLA DE MANTENIMIENTO

### **PRESENTACIÓN DE LAS JORNADAS**

**D. Josep Orti i Llop** - Presidente  
COMITÉ DE MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS  
ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE MANTENIMIENTO

## **1ª SESIÓN**

### **PRESENTADOR DE LA SESIÓN**

**D. Josep Orti** - Presidente Comité de Mantenimiento en los Edificios  
ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE MANTENIMIENTO

**10:45 H.**

### **CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO CON CRITERIOS DE MANTENIMIENTO 4.0**

**D. Albert Martínez Ramos** - Jefe de Servicio de Mantenimiento  
DIPUTACIÓ DE BARCELONA

**11:10 H.**

### **DESCANSO – VÍDEO PUBLICITARIO**

**11:15 H.**

### **HACIA UN MANTENIMIENTO BASADO EN PREDICTIVO Y NECESIDAD A TRAVÉS DE LAS NUEVAS TECNOLOGÍAS**

**D. Andrés Espinosa** - Head of Engineering & Business Solutions  
ISS Iberia

**11:40 H.**

### **DESCANSO – VÍDEO PUBLICITARIO**

## **2ª SESIÓN**

### **PRESENTADOR DE LA SESIÓN**

**D. Gerardo Alvarez Cuervo** - Vicepresidente 1º  
ASOCIACION ESPAÑOLA DE MANTENIMIENTO - AEM

- 11:45 H.      DISEÑO DE SMART BUILDINGS PARA UNA GESTIÓN OPTIMIZADA**  
**D. Juan Gallostra** - Presidente  
JG Ingenieros
- 12:10 H.      DESCANSO – VÍDEO PUBLICITARIO**
- 12:15 H.      IMPLANTACIONES CORPORATIVAS. CASO DE ÉXITO**  
**D. David Luis Agrelo** - Jefe del Departamento de Mantenimiento y Adecuaciones  
REAL MADRID CLUB DE FUTBOL
- 12:40 H.      OPTIMIZACIÓN Y ASIGNACIÓN DINÁMICA DE LA FUERZA DE TRABAJO MÓVIL. CASO PRÁCTICO INTERNACIONAL**  
**D. Gonzalo Valle** - Presales Manager  
IFS ESPAÑA Y PORTUGAL
- 13:05 H.      DESCANSO – VÍDEO PUBLICITARIO**
- 13:10 H.      GESTIÓN AVANZADA EN DATA CENTER. DESARROLLO DE LA PRÓXIMA GENERACIÓN DE HERRAMIENTAS DE GESTIÓN DE DATA CENTER**  
**D. Ozren Juric** - Critical Services Manager  
CBRE GWS
- 13:35 H.      CIERRE SESIÓN**

## **3ª SESIÓN**

### **PRESENTADOR DE LA SESIÓN**

**D. Albert Pons** - Secretario

COMITÉ DE MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE MANTENIMIENTO AEM

**10:30 H.**

### **MONITORIZACIÓN Y GESTIÓN DE LA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS PUNTOS DE RECARGA DE VEHÍCULO ELÉCTRICO**

**D. Luis Felipe Cristóbal Roncero** - Project Manager de Energías Renovables en la Actividad de Mantenimiento  
EULEN

**10:55 H.**

### **DESCANSO – VÍDEO PUBLICITARIO**

**11:00 H.**

### **ASISTENTES VIRTUALES, LA CONCIENCIA DE LOS OPERARIOS DEL SIGLO XXI**

**Dña. Carmen Castellano Sanz** - Directora de Unidad de Negocio  
CT ACTIVA

**11:25 H.**

### **DESCANSO – VÍDEO PUBLICITARIO**

## **4ª SESIÓN**

### **PRESENTADOR DE LA SESIÓN**

**D. Manuel Jarrega** - Presidente  
ASSOCIACIÓ CATALANA DE FACILITY MANAGEMENT - ACFM

**11:30 H.** **EL GEMELO DIGITAL BASADO EN BIM PARA INSPECCIÓN Y MANTENIMIENTO REMOTO**

**D. Fernando Morales Tosar** - Fundador. Director General  
BIM6D CONSULTING & PERFORMANCE

**11:55 H.** **DESCANSO – VÍDEO PUBLICITARIO**

**12:00 H.** **ANALÍTICA DE EDIFICIOS PARA LA OPTIMIZACIÓN DEL MANTENIMIENTO**

**Dña. Eugenia Aymat** - Digital Buildings Business Developer  
SCHNEIDER ELECTRIC

**12:25 H.** **DESCANSO – VÍDEO PUBLICITARIO**

**12:30 H.** **DIGITALIZACIÓN RENTABLE EN LA GESTIÓN DEL MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS**

**D. Erik López Rodríguez** - Business Development Engineer  
SISTEPLANT

**12:55 H.** **CONCLUSIONES Y CLAUSURA**

# DATOS DE INTERES

## LUGAR Y FECHAS

### Jornadas Online en 2 sesiones:

16 y 17 de junio de 2021

De 10:30 h. a 13:30 h.

## CUOTAS DE INSCRIPCIÓN

· Socios Adheridos AEM, Socios ACFM, Colegiados del CAATEEB y asociados IFMA España	75,00 €
· Socios Número AEM .....	100,00 €
· No Socios .....	150,00 €
.....	21% IVA no incluido

## SECRETARÍA E INSCRIPCIONES

[www.aem.es](http://www.aem.es)

## FORMA DE PAGO

### CHEQUE NOMINATIVO a favor de la Asociación Española de Mantenimiento TRANSFERENCIA BANCARIA a:

LA CAIXA

IBAN ES62 21003054612200432914

Titular: Asociación Española de Mantenimiento

Al finalizar "JORNADAS TÉCNICAS ONLINE SOBRE GESTIÓN Y MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS" se enviará a los participantes un Certificado acreditativo, otorgado por la Asociación Española de Mantenimiento

## ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE MANTENIMIENTO

Plaza Doctor Letamendi, 37 - 4º 2ª - 08007 Barcelona

Tel. 93 323 48 82 - Fax 93 451 11 62 - e-mail: [info.bcn@aem.es](mailto:info.bcn@aem.es) - [www.aem.es](http://www.aem.es) - @AEM \_ Online